



## IMU E TASI 2015

L'imposta IMU e il tributo TASI determinati secondo le aliquote e detrazioni fissate dal Comune con la deliberazione consiliare n. 17 del 23.04.2014 sono dovuti per anno solare proporzionalmente alla quota e ai mesi di possesso.

Il versamento IMU va effettuato interamente al Comune, a eccezione dei fabbricati ad uso produttivo di categoria catastale "D", assoggettati all'IMU, il cui gettito è parzialmente di competenza statale:l'imposta determinata applicando l'aliquota del 7,6 per mille va versata con l'apposito codice tributo (3925) allo Stato, mentre la differenza d'imposta dovuta dalla maggiore aliquota 10,6 stabilita dal Comune va versata con l'apposito codice (3930) al Comune.

### IMU

Abitazione principale e pertinenze esenti a eccezione per le abitazioni principali di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze.	4 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati, aree edificabili e terreni.	10,6 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	10,6 per mille, di cui 7,6% riservato allo Stato

### TASI

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze	2,5 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	0 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	0 per mille
Aliquota per le aree edificabili	0 per mille
Aliquota fabbricati rurali uso strumentali	1,0 per mille

Il versamento sia dell'IMU che della TASI deve essere effettuato in due rate di pari importo, con scadenza semestrale di cui:

**– la prima entro il 16 giugno a titolo di acconto** pari al 50% dell'imposta calcolata applicando le aliquote stabilite dal Comune;

**– la seconda entro il 16 dicembre a saldo** dell'imposta.

È sempre consentito il pagamento in unica soluzione entro il 16 giugno.

Tale modalità di versamento si applica anche ai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, secondo le modalità indicate dal Ministero dell'Economia e delle Finanze nel comunicato del 31/5/2012.

**L'IMU e la TASI devono essere versate utilizzando il Mod. F24 o l'apposito bollettino di c/c postale.**

Il modello "F24" può essere reperito presso gli sportelli di qualsiasi banca ed uffici postali.

**Codice comune: G813**

## **CODICI TRIBUTO IMU**

### ***Comune***

3912 abitazione principale e relative pertinenze

3914 terreni

3916 aree fabbricabili

3918 altri fabbricati

Istituiti con Risoluzione Agenzia Entrate n. 35/E del 12/4/2012

3930 incremento per fabbricati ad uso produttivo "D"

### ***Stato***

3925 fabbricati ad uso produttivo "D"

Istituiti con Risoluzione Agenzia Entrate n. 33/E del 21/5/2013

## **CODICI TRIBUTO TASI**

3958 abitazione principale e relative pertinenze

3959 fabbricati rurali ad uso strumentale

3960 aree fabbricabili

3961 altri fabbricati

Istituiti con Risoluzione Agenzia Entrate n. 46/E del 24/4/2014

**Precisazioni**

Il pagamento il cui termine cade di sabato o di giorno festivo è considerato tempestivo se effettuato il primo giorno lavorativo successivo.

**Arrotondamento:** l'importo totale da versare deve essere arrotondato all'unità di euro: per difetto se la frazione è inferiore o uguale a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

Nel modello F24 e nell'apposito bollettino di c/c postale l'arrotondamento all'unità deve essere effettuato per ciascun rigo compilato.