



SETTORE URBANISTICA

OGGETTO: Adeguamento dei diritti di segreteria e dei diritti di istruttoria relativi a procedimenti di competenza del V Settore Urbanistica – Sportello Unico Edilizia e Sportello Attività Produttive

TABELLA A

ATTIVITA' AMMINISTRATIVE SUE - SUAP

DESCRIZIONE ATTI	DIRITTI PER OGNI PRATICA
Richiesta attribuzione numero civico (per sopralluogo)	€ 85,00
Per ogni numero civico richiesto	€ 10,00
Ricerca documentazione (atti depositati in archivio etc...)	
SUAP	10,00
Richiedenti proprietari	90,00
Soggetti autorizzati dalla proprietà	60,00
Soggetti non autorizzati dalla proprietà	90,00
Richieste di certificazioni di qualsiasi genere attinenti le Attività Produttive	10,00
AUA/AIA (Avvio procedimento/istruttoria/Trasmissione ai soggetti esterni per i pareri di competenza)	100,00
AUA/AIA (Rinnovo)	80,00
Certificazioni varie, su istanza di parte, in materia ambientale	80,00
Richiesta proroga termine ultimazione lavori	120,00
Proroghe e rinnovi permessi a costruire	180,00
Richiesta di convocazione Conferenza dei servizi per la valutazione di un'istanza	500,00



Rilascio numero di matricola di ascensori e montacarichi	50,00
Azienda agricola (Autorizzazione/subingresso)	70,00
Produttori agricoli autorizzazione	55,00
Notifica attività alimentare da inoltrare all'ASL per SCIA Commerciali e P.E.	25,00
Imprese funebri (Autorizzazione)	100,00
Installazione giochi leciti (Autorizzazione)	25,00
Centro diurno (Autorizzazione al funzionamento/sub ingresso/Variazioni)	200,00
Occupazione Suolo Pubblico – Autorizzazione (salvi i casi di esenzione)	15,00
Circhi – Autorizzazione	55,00
Manifestazioni sportive in ambito comunale in villa comunale, con numero di visitatori inferiori a 200 unità (Autorizzazione)	70,00
Certificati ed attestazioni	20,00
Varie T.U.L.P.S. – Autorizzazione	25,00
Varie T.U.L.P.S. – Comunicazione	20,00
Rilascio Autorizzazione Noleggio con conducente (autovettura o autobus)	200,00
Rilascio Autorizzazione Noleggio senza conducente (autovettura o autobus)	100,00

TABELLA B

Diritti di segreteria e di istruttoria relativi ai procedimenti amministrativi afferenti allo Sportello Unico per l'Edilizia

Descrizione	Importo	
1a	Permesso di costruire e varianti in corso d'opera relativi ad interventi di nuova edificazione, ampliamento, ristrutturazione urbanistica e sostituzione edilizia dei fabbricati (residenziali e non residenziali)	€ 1,50/mq di S.U., minimo € 200,00 massimo € 1.500,00



1b	Proroghe, rinnovi e volture di permessi di costruire	€ 200,00
1c	Permessi di costruire ex art. 36 – Accertamento di conformità (oltre ablazioni e sanzioni)	€ 300,00
2a	S.C.I.A. alternativa a permesso di costruire e per interventi di demolizione e ricostruzione	€ 300,00
2b	S.C.I.A. per interventi diversi dal punto precedente	€ 200,00
2c	C.I.L.A.	€ 100,00
3	Opere per eliminazione barriere architettoniche	gratuita
4	Sopralluoghi tecnici per artt.34 e 36 D.P.R. n. 380/01 e per interventi di demolizione e ricostruzione	€ 100,00
5a	Segnalazione Certificata Agibilità edifici civile abitazione	€ 120,00 per U.I. minimo € 120,00 e massimo € 2.000,00
5b	Segnalazione Certificata Agibilità edifici con destinazione diversa dalla civile abitazione (escluse categorie E e D)	€ 250,00
5c	Segnalazione Certificata Agibilità edifici di categorie E e D	€ 500,00
6a	Certificati di inagibilità	€60,00
6b	Certificati di inagibilità con sopralluogo	€ 100,00
7a	Certificato di destinazione urbanistica ex art. 30 D.P.R. n. 380/01	€ 100,00 e ulteriori € 10,00 per ogni particella successiva alla prima
7b	Certificato di destinazione urbanistica con sopralluogo	€ 120,00
7c	Certificati di destinazione urbanistica storico	€ 100,00
7d	Certificati ed attestazioni storici in materia urbanistica	€ 100,00
7e	Certificati ed attestazioni di natura urbanistica o edilizia diversi dai precedenti	€ 100,00
8	Deposito tipo mappale e frazionamento	€ 150,00
9	Ricerca in archivio pratiche, progetti e altri documenti	€ 50,00 oltre copie
10a	Richiesta pareri e nulla osta preventivi per opere edilizie	€ 120,00
10b	Richiesta pareri e nulla osta preventivi per opere di urbanizzazione	€ 120,00



11	Richiesta di riesame di progetti (per ricorso, contenzioso o altro)	€ 120,00
12	Richiesta di ricalcolo oneri urbanizzazione e/o costo di costruzione	€ 120,00
13a	Richiesta di verifiche tecniche e sopralluoghi per opere edilizie	€ 60,00
13b	Richiesta di verifiche tecniche e sopralluoghi per opere di urbanizzazione	€ 120,00
13c	Richiesta di verifiche tecniche e sopralluoghi per ASL	€ 60,00
13d	Richiesta di verifiche tecniche e sopralluoghi per allacciamenti utenze	€ 60,00

TABELLA C -paesaggistica

Descrizione	Importo
Autorizzazioni ex art. 146 e 181 del D.Lgs n. 42/04 senza aumento di volume a mc 100 (entro e fuori terra)	€ 140,00
Da mc 101 fino a mc 500	€ 160,00
Da mc 501 fino a mc 1000	€ 300,00
Da mc 1001 fino a mc 2000	€ 400,00
Oltre mc 2000	€ 520,00

TABELLA D

**DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI E CERTIFICAZIONI - ISTRUTTORIA PROCEDURE
DI COMPETENZA DELLO SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

DESCRIZIONE ATTI	DIRITTI PER OGNI PRATICA
SERVIZI ALLA PERSONA	
SCIA Ludoteca (Inizio Attività / Subingresso/ Trasferimento)	150,00



Comunità alloggio per anziani (Autorizzazione al funzionamento/Subingresso/Variazioni)	250,00
SCIA Nidi d'infanzia / Baby parking (Inizio Attività / Subingresso/ Trasferimento)	250,00
SCIA Piscina (Inizio Attività / Subingresso/ Trasferimento)	100,00
SCIA Palestre (Inizio Attività / Subingresso/ Trasferimento)	100,00
ESERCIZIO DI VICINATO NON ALIMENTARE	
SCIA Esercizio di vicinato non alimentare – (Inizio Attività)	100,00
SCIA Esercizio di vicinato non alimentare - (Trasferimento di sede)	80,00
Subingresso / Variazione	50,00
Ampliamento / Rid. di superficie di vendita	50,00
Vendite di liquidazione	10,00
FORME SPECIALI DI VENDITA	
SCIA per Forme Speciali di Vendita – (spaccio interno, apparecchi automatici , vendita per corrispondenza , vendita a domicilio, commercio elettronico (Inizio Attività/trasferimento)	50,00
SCIA per Forme Speciali di Vendita – (spaccio interno, apparecchi automatici , vendita per corrispondenza , vendita a domicilio, commercio elettronico (Subingresso/Ampliamento)	50,00
ARTIGIANATO E ATTIVITA' VARIE	
SCIA attività artigianale (Inizio Attività)	100,00
SCIA attività artigianale (trasferimento/Subingresso/Ampliamento)	50,00
Panificio (Apertura e Trasferimento)	150,00
Panificio (Trasformazione di un panificio esistente)	100,00
SCIA Acconciatore /estetista/tatuatore - (Inizio Attività / Subingresso/ trasferimento)	100,00



SCIA Laboratorio autoriparazione (Inizio attività / Trasferimento/Subingresso/Ampliamento)	100,00
SCIA Lavaggio auto (Inizio attività / Trasferimento/Subingresso/Ampliamento)	100,00
SCIA Lavanderie (Inizio attività / Trasferimento/Subingresso/Ampliamento)	100,00
SCIA Gelaterie, Pizzerie, Pasticcerie (Inizio attività / Trasferimento/Subingresso/Ampliamento)	100,00
Altre attività artigianali (Inizio attività / Trasferimento/Subingresso/Ampliamento)	100,00
ATTIVITA' RICETTIVE	
SCIA Attività ricettiva alberghiera	500,00
SCIA Attività ricettiva non alberghiera (B&B, affittacamere, casa vacanze, Casa per ferie)	250,00
SCIA Agriturismo	300,00
SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE	
SCIA esercizio di vicinato alimentare (Inizio attività)	150,00
SCIA esercizio di vicinato alimentare (Trasferimento / Ampliamento / Subingresso / Reintestazione)	100,00
Somministrazione congiunta ad attività prevalente (Sale da giochi, sale da ballo, circoli privati)	150,00
Attività temporanea	200,00
VENDITA DI STAMPA QUOTIDIANA E PERIODICA	
Edicola (Inizio attività/Trasferimento/Subingresso)	100,00
Punto di vendita non esclusivo (Nuova Autorizzazione – Subingresso)	100,00
MEDIE STRUTTURE DI VENDITA	
Medie strutture di vendita – Autorizzazioni (fino a 1000 mq) (Apertura/Trasferimento/Ampliamento)	350,00



Medie strutture di vendita – Autorizzazioni (da 1001 a 2500 mq) Apertura/Trasferimento/Ampliamento	500,00
Medie strutture di vendita – Comunicazione (Inizio attività /Subingresso / Trasferimento / Ampliamento o riduzione)	200,00
GRANDI STRUTTURE DI VENDITA	
Grandi strutture di vendita (Autorizzazioni)	1000,00
Grandi strutture di vendita – Comunicazione (Inizio attività /Subingresso / Trasferimento / Ampliamento o riduzione)	500,00
Rilascio autorizzazione alla rimodulazione interna del Centro Commerciale (qualsiasi forma)	600,00
COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE	
Commercio su Aree pubbliche – Autorizzazione su posteggio (Nuova Concessione/ Subingresso/variazioni)	100,00
Commercio su Aree pubbliche – Autorizzazione in forma itinerante (Nuova Concessione/ Subingresso/variazioni)	100,00
AUTORIZZAZIONI SANITARIE	
Farmacie (Inizio attività, trasferimento, variazioni)	200,00
Parafarmacie (Inizio attività, trasferimento, variazioni)	100,00
Studi e ambulatori medici, odontoiatrici, veterinari (Inizio attività, trasferimento, variazioni)	100,00
Industrie insalubri (Nuovo decreto, variazioni)	100,00
Notifica attività alimentare da inoltrare all'ASL per autorizzazione temporanea di pubblico spettacolo	20,00
TUTELA DEL BENESSERE ANIMALE	
Strutture di commercio, pensione, toelettatura, allevamento e addestramento di animali da compagnia (Inizio attività, trasferimento, variazioni)	100,00
AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA PUBBLICO SPETTACOLO	



Autorizzazione di P.S. temporanea per pubblico spettacolo , con numero di spettatori inferiori alle 200 unità ,senza somministrazione di alimenti e bevande	200,00
Autorizzazione di P.S. temporanea per pubblico spettacolo , con numero di spettatori inferiori alle 200 unità , con contestuale somministrazione di alimenti e bevande	120,00
Autorizzazione di P.S. temporanea per pubblico spettacolo , con numero di spettatori superiori alle 200 unità , senza somministrazione di alimenti e bevande	100,00
Autorizzazione di P.S. temporanea per pubblico spettacolo , con numero di spettatori superiori alle 200 unità , con contestuale somministrazione di alimenti e bevande	250,00
Parere Commissione di Vigilanza per pubblico spettacolo	100,00
Autorizzazione di P.S. per fuochi pirotecnicci	75,00
Circhi e Spettacoli Viaggianti – Autorizzazione	200,00
Esposizione temporanea di merci	50,00
Vendita temporanea in occasione di sagre, fiere, feste, mercati ecc..	50,00
Autorizzazione trattenimento musicale	50,00
AGENZIE D'AFFARI	
SCIA Agenzia di affari , presa d'atto cose antiche o usate (Inizio attività, trasferimento, variazioni)	100,00

Il Dirigente del V Settore

Ing. Vincenzo Ferraioli

